**FINANCIAL EXPRESS** 

# MPS Interactive

**MPS Interactive Systems Limited** CIN: U74999TN2018PLC122594 Registered Office: RR Towers IV, 16/17, Super A, Thiru-Vi-Ka,

Industrial Estate Guindy, Chennai - 600032, Tamil Nadu

Corporate Office: A-1, 4th Floor, Tower-A, Windsor IT Park, Sector 125,

Noida, UP-201303, Tel: +91-120-4599750. Email: engage@eidesign.net, Website: www.eidesign.net

NOTICE

Notice is hereby given that, pursuant to Section 201 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), MPS Interactive Systems Limited (the "Company") intends to make an application to the Central Government, in accordance with the provisions of Section 196 read with Part I of Schedule V of the Act, seeking its approval for the modification in the terms and conditions. of the re-appointment of Mr. Rahul Arora, a Non-Resident Indian, as the Chief Executive Officer and Whole Time Director (designated as Chairman & CEO), of the Company. The aforesaid change in Terms and Conditions of re-appointment, has been approved by the shareholders in its Extra- Ordinary General Meeting held on 11 April 2025.

This Notice shall also be available on the website of the Company at www.eidesign.net.

For MPS Interactive Systems Limited

Place: Noida, Uttar Pradesh Company Secretary Date: 07 May, 2025 M. No.: F9233

Public Notice NOTICE is hereby given that the Company Arihant Holdings Limited having its registered office at 234 GNB Road, Guwahati -781003 (Assam) (CIN:U5510IAS1989PLC 003305) proposes to make an application to the Regional Director, North Eastern Region for its conversion from a public limited company to a private limited company under Section 14 of the Companies Act, 2013 and for adoption of a new set of Articles of Association with restrictive clauses in terms of section 2(68) of the said Act. Any person whose interest is likely to be affected by the proposed conversion and adoption of the new set of Articles of Association may submit his/her. its objection/s to the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs, Pan Bazar, Guwahati-781001 within 21 days from the date of publication of this notice. Guwahati, H.S. Kumbhat 5th April, 2025 Director



2. Diluted:

### **BFL ASSET FINVEST LIMITED** Regd. Office: 1, Tara Nagar, Ajmer Road, Jaipur - 302006, Ph.: 9214018877

CIN: L45201RJ1995PLC010646. Website-www.bflfin.com. E-mail: bfldevelopers@gmail.com

Extract of Audited Standalone Financial Results for the Quarter and Year ended on March 31, 2025

prepared in compliance with the Indian Accounting Standarad (Ind-AS) (Rs. in Lacs, except per share data) Quarter Ended Year Ended S. Particulars 31.03.2025 31.03.2024 31.03.2025 (Audited) (Audited) (Audited) (Audited) 2,740.53 Total Income from operations 2,101.82 Net profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items) -251.58 -162.52 165.20 307.28 Net profit/(Loss) for the period before tax 165.20 -251.58 -162.52 307.28 (after Exceptional and/or Extraordinary items) Net profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional and/or Extraordinary items) -293.16 -239.86 123.62 229.94 Total Comprehensive Income for the period Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) & other Comprehensive Income (after tax)] -293.16 -239.86 123.62 229.94 Paid-up Equity Share Capital (face value of Rs. 10/- each) 1,020.35 1,020.35 1,020.35 1,020.35 Reserves (Excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year) 579.78 435.84 "Earnings Per Share (Face Value of Rs.10 /-each) (for continuing and discontinuing operations)-

-2.87

-2.35

1.21

Note: (1)The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results for the Quarter and Year ended on March 31, 2025 which have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held or Wednesday, May 07, 2025 and filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Yearly Audited Financial Results are available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and on the website of the Company at www.bflfin.com. (2) The Audited standalone financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (the "Ind AS") prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013.

Date : 7 May, 2025 Place : Jaipur Mahendra Kumar Baid (Managing Director) DIN:- 00009828

## **MPS** MPS LIMITED

CIN: L22122TN1970PLC005795

Registered Office: RR Towers IV, 16/17, Super A, Thiru-Vi-Ka, Industrial Estate Guindy, Chennai - 600 032, Tamil Nadu Corporate Office: A-1, 4th Floor, Tower-A, Windsor IT Park, Sector 125, Noida, UP-201303, Tel: +91-120-4599750,

Email: investors@mpslimited.com, Website: www.mpslimited.com

### NOTICE

Notice is hereby given that, pursuant to Section 201 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), MPS Limited (the "Company") intends to make an application to the Central Government, in accordance with the provisions of Section 196 read with Part I of Schedule V of the Act, seeking its approval for the modification in the terms and conditions of the re-appointment of Mr. Rahul Arora, a Non-Resident Indian, as the Chief Executive Officer and Managing Director (designated as Chairman & CEO), of the Company. The aforesaid change in Terms and Conditions of re-appointment, has been approved by the shareholders vide postal ballot resolution dated 31 March 2025.

This Notice shall also be available on the website of the Company at www.mpslimited.com and on the website of stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

For MPS LIMITED

Place: Noida, Uttar Pradesh Date: 07 May, 2025

Raman Sapra Company Secretary M. No.: F9233

HINDUSTAN COMPOSITES LIMITED OMPOSITES
CIN No. L29120MH1964PLC012955 CIN No. L29120MH1964PLC012955

Regd.Office: A Tower, 8th Floor, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel,

Mumbai - 400 013 Tel: 022-66880100, Fax: 022-66880105 Visit us at www.hindcompo.com EXTRACT OF AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL

Raman Sapra

RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31<sup>ST</sup> MARCH, 2025 (Re. In Lakhs, except per share data)

П			Standalone	VII. 1	Consolidated			
Sr. No.	Particulars	Three Months Ended 31-Mar-25 (Audited)	Year Ended 31-Mar-25 (Audited)	Three Months Ended 31-Mar-24 (Audited)	Three Months Ended 31-Mar-25 (Audited)	Year Ended 31-Mar-25 (Audited)	Three Months Ended 31-Mar-24 (Audited)	
1	Total income from operations (Net)	8,915	32,508	7,857	8,915	32,508	7,857	
2	Net Profit after tax*	607	3,500	797	607	3,500	797	
3	Total Comprehensive Income for the period (Comprising profit for the period (after tax) and other comprising income (after tax))	4	10,082	1,758	4	10,082	1,758	
4	Paid-up Equity Share Capital (Face Value Rs. 5/- each)	738	738	738	738	738	738	
5	Other equity		1,07,922			1,07,714		
6	Earning per Share (Basic and Diluted) (Rs.)	4.11	23.70	5.40	4.11	23.70	5.40	

There is no extra ordinary item during the quarter and year ended.

1 The above Financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 07" May, 2025. The statutory auditors of the Company have audited the financial result for the guarter and year ended 31" March, 2025 in terms of Regulations 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and have issued their reports with unmodified opinion. The Board of Directors of the Company has recommended the payment of dividend on equity shares of Rs.5/- each @ Rs. 2 per share for the year ended 31 March, 2025. 2 The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of

the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchanges website (www.bseindia.com, www.nseindia.com) and on Company's website (www.hindcompo.com).

Previous periods' figures have been rearranged/regrouped wherever considered necessary to conform to the presentation of the current period. All figures of financial results have been rounded off to nearest lakhs rupees.

Place : Mumbai Dated: 07" May, 2025



For Hindustan Composites Limited

Consolidated

P.K. Choudhary Managing Director (DIN No.00535670)



## DLF CYBER CITY DEVELOPERS LIMITED

(CIN - U45201HR2006PLC036074)

Regd. Office: 10" Floor, Gateway Tower, DLF City, Phase - III, Gurugram - 122002 Phone No. +91 124 456 8900; E-mail: office-business@dlf.in; Website: www.dlf.in/dccdl/

UNAUDITED/ AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025 (₹ in Lakh)

2			Standalone			Consolidated				
S.	Particulars	Quarte	er ended	Year	ended	Quarte	er ended	Year ended		
No.		March 31 March 31 2025 2024		March 31 2025	March 31 2024	March 31 March 31 March 31 2025 2024 2025			March 31 2024	
		Audited <sup>4</sup>	Audited*	Audited	Audited	Unaudited*	Unaudited^	Audited	Audited	
1	Total Income from Operations	1,21,819.84	1,32,080.93	4,82,334.62	4,72,822.78	1,63,694.03	1,54,775.81	6,44,846.05	5,89,752.27	
2	Net Profit for the period/ year (before tax, Exceptional and/ or Extraordinary items #)	53,095.39	61,370.45	2,07,269.39	1,92,422,18	73,439.22	61,530.26	2,81,913.02	2,32,483.94	
3	Net Profit for the period/ year before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items#)	53,095.39	61,370.45	2,55,777.73	1,92,422,18	73,439.22	62,082.01	3,30,843.89	2,33,077.20	
4	Net Profit for the period/ year after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary (tems#)	38,691.97	49,380.93	1,96,785.85	1,47,792,96	52,802.54	44,714,41	2,46,101.71	1,69,025.28	
5	Total Comprehensive income for the period (comprising profit/ (loss) for the period (after tax)/ year after tax and other comprehensive income (after tax)]	38,692.33	49,394.04	1,96,779.84	1,47,802.15	52,906.19	44,779.63	2,46,124.13	1,68,976.29	
6	Paid up Equity share capital	2,26,416.77	2,26,416.77	2,26,416.77	2,26,416,77	2,26,416.77	2,26,416,77	2,26,416.77	2,26,416,77	
7	Reserve (excluding revaluation reserve)*	5,98,429.45	5,49,550.22	5,98,429.45	5,49,550.22	5,96,323.52	4,98,099.99	5,96,323.52	4,98,099.99	
8	Securities Premium Account	10,459.83	10,459.83	10,459.83	10,459.83	11,253,44	11,253.44	11,253,44	11,253.44	
9	Net worth	7,27,298.51	6,82,393,81	7,27,298.51	6,82,393.81	8,01,431.43	7,07,182.43	8,01,431.43	7,07,182,43	
10	Paid up debt capital/ Outstanding Debt	16,27,921.81	16,57,359.55	16,27,921.81	16,57,359,55	18,34,058,59	19,15,944.88	18,34,058.59	19,15,944.88	
11	Outstanding redeemable Preference shares	6	- 5	-		1		-		
12	Debt equity Ratio	1.97	2.14	1.97	2.14	2.23	2.64	2.23	2.64	
13	Earnings Per Share (of ₹10/- each) (not annualised for quarter ended) (for continuing and discontinued operations)									
	Basic : (₹ absolute amount)	1.71	2.18	8.69	6.53	2.33	1.97	10.87	7.47	
	Diluted : (₹ absolute amount)	1.71	2.18	8.69	6.53	2.33	1.97	10.87	7.47	
14	Capital Redemption Reserve	31,551.84	31,551.84	31,551.84	31,551.84	31,551.92	31,551.92	31,551.92	31,551.92	
15	Debenture Redemption Reserve	27,667.60	43,458.12	27,667.60	43,458,12	30,457.23	46,492.60	30,457.23	46,492.60	
16	Debt Service Coverage Ratio	1.20	1.74	1.38	1.48	1,48	1.55	1.58	1.58	
17	Interest Service Coverage Ratio	2.65	2.86	2.58	2.41	3.04	2.62	2.89	2.51	

# Exceptional and/ or extra-ordinary items adjusted in the Statement of the Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules: \*Includes Paid up Class B equity share capital of ₹ 50,000.10 lakh for quarter and year ended March 31, 2025 and ₹ 50,000.00 lakh for year ended March 31, 2024.

\* The figures for the quarter ended March 31, 2025 and March 31, 2024 are the balancing figures between audited figures in respect of full financial year and year to date figures upto the end of the third guarter of the respective financial years.

Notes to the unaudited/ audited standalone and consolidated financial results for the guarter and year ended March 31, 2025:

1 The above unaudited/ audited standalone and consolidated financial results of the Company for the guarter and year ended March 31, 2025, have been prepared pursuant to the requirements of Regulation 52 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI LODR'), as amended and in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) specified under Section 133 of the Companies Act, 2013 ('the Act'), read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, as amended.

approved by the Board of Directors at their respective meetings held on May 6, 2025 and have been audited by the Statutory Auditors of the company. 3 The above is an extract of the detailed format of quarterly and yearly financial results filed with the Stock Exchange under

2 The above standalone and consolidated financial results of the Company have been reviewed by the Audit Committee and

Place: Gurugram

Date: May 6, 2025

Regulation 52 of the SEBI LODR. The full format of the guarterly and yearly standalone and consolidated financial results are available on the website of Stock Exchange i.e. BSE Limited (BSE) at https://www.bseindia.com/ and the Company's website at https://www.dlf.in/dccdl/.

4 For the other line items referred in Regulation 52 (4) of the SEBI LODR, pertinent disclosures have been made to BSE and can be accessed at https://www.bseindia.com/ and the Company's website at https://www.dlf.in/dccdl/.

For and on behalf of the Board of Directors of **DLF Cyber City Developers Limited** 

Sriram Khattar Karun Varma Vice Chairman & Managing Director Whole-time Director DIN: 00066540 DIN: 07824983

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS"). INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE") (TOGETHER, THE "STOCK EXCHANGES") IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SEBI ICDR REGULATIONS. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY. **OUTSIDE INDIA.** PUBLIC ANNOUNCEMENT

For BFL Asset Finvest Limited

2.25



Code to view the DRHP)



# **MOURI TECH® MOURI TECH LIMITED**

incorporation issued by the Assistant Registrar of Companies, Andhra Pradesh at Hyderabad. Our Board further approved the change in the name of our Company from 'MOURI Soft Solutions Private Limited' to 'MOURI Tech Private Limited by their resolution dated January 4, 2012, which was thereafter approved by the Shareholders through their special resolution dated January 25, 2012 and a fresh certificate of incorporation, under the Companies Act, 1956, was issued by the Registrar of Companies, Andhra Pradesh at Hyderabad on January 31, 2012. Thereafter our Company was converted to a public limited company pursuant to a special resolution passed by the Shareholders of our Company on June 6, 2024 and the name of our Company was changed to 'MOURI Tech Limited' and a fresh certificate of incorporation consequent upon conversion to a public limited company dated July 4, 2024 was issued by the Central Processing Centre, Manesar. For details of changes in our name and the Registered Office, see "History and Certain Corporate Matters - Brief history of our Company" and "History and Certain Corporate Matters - Changes in the registered office of our Company" on page 253 of the draft red herring prospectus dated May 5, 2025 filed by the Company with Securities and Exchange Board of India, and the Stock Exchanges (the "DRHP" or the "Draft Red Herring Prospectus")

Registered Office: 6-3-83, 3rd floor, Loukya Towers, Mallampet Road, Bachupally, Hyderabad 500,090, Telangana, India, Corporate Office: Vaishnavi's Iconic, SY No. 62, Unit 1A, 1" floor and Unit 4A, 4" floor, Madhapur, Hyderabad 500 081, Telangana, India: Contact Person: Chiranjeevi Raju Dharma, Company Secretary and Compliance Officer, Telephone: 040-67254104; E-mail: cs@mouritech.com; Website: www.mouritech.com; Corporate Identity Number: U72200TG2005PLC048486

### OUR PROMOTERS: ANIL REDDY YERRAMREDDY AND SUJAI PATURU INITIAL PUBLIC OFFERING OF [◆] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("EQUITY SHARES") OF MOURI TECH LIMITED ("COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASHAT A PRICE OF ₹ [◆] PER EQUITY

SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [ • ] PER EQUITY SHARE) (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ 15,000 MILLION, COMPRISING A FRESH ISSUE OF [ • ] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH, AGGREGATING UP TO ₹ 2,500 MILLION ("FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF [♦] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH (THE "OFFERED SHARES") AGGREGATING UP TO ₹ 12,500 MILLION, COMPRISING [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH BY SUJAI PATURU AGGREGATING UP TO ₹ 7,263 MILLION, [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH BY ANIL REDDY YERRAMREDDY AGGREGATING UP TO ₹ 3,706 MILLION AND [...] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH BY SRINIVASU RAO SANDAKA AGGREGATING UP TO ₹ 1,531 MILLION (COLLECTIVELY, THE "SELLING SHAREHOLDERS") AND SUCH EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH OFFERED BY THE SELLING SHAREHOLDERS ("OFFER FOR SALE", AND TOGETHER WITH THE FRESH ISSUE, THE "OFFER"). THE OFFER WILL CONSTITUTE [ • ]% OF OUR POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL. OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS, MAY CONSIDER A PRE-IPO PLACEMENT AS MAY BE PERMITTED UNDER THE APPLICABLE LAW, AGGREGATING UP TO ₹ 500 MILLION PRIOR TO FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC ("PRE-IPO PLACEMENT"). THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN SHALL NOT EXCEED 20% OF THE SIZE OF THE FRESH ISSUE.

IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED, THE FRESH ISSUE SIZE WILL BE REDUCED TO THE EXTENT OF SUCH PRE-IPO PLACEMENT, SUBJECT TO THE OFFER COMPLYING WITH RULE 19(2)(B) OF THE SECURITIES CONTRACTS (REGULATION) RULES, 1957, AS AMENDED ("SCRR"). PRIOR TO THE COMPLETION OF THE OFFER, OUR COMPANY SHALL APPROPRIATELY INTIMATE THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT, PRIOR TO ALLOTMENT PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT, THAT THERE IS NO GUARANTEE THAT OUR COMPANY MAY PROCEED WITH THE OFFER OR THE OFFER MAY BE SUCCESSFUL AND WILL RESULT IN LISTING OF THE EQUITY SHARES ON THE STOCK EXCHANGES. FURTHER, RELEVANT DISCLOSURES IN RELATION TO SUCH INTIMATION TO THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT (IF UNDERTAKEN) SHALL BE APPROPRIATELY MADE IN THE RELEVANT SECTIONS OF THE RED HERRING PROSPECTUS AND PROSPECTUS. THE OFFER INCLUDES A RESERVATION OF [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH, AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION (CONSTITUTING [●]% OF THE POST OFFER PAID-UP EQUITY SHARE

CAPITAL OF OUR COMPANY) FOR SUBSCRIPTION BY ELIGIBLE EMPLOYEES (THE "EMPLOYEE RESERVATION PORTION"). THE OFFER LESS THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET OFFER". THE OFFER AND THE NET OFFER SHALL CONSTITUTE [ •]% AND [ •]%, RESPECTIVELY, OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY. OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS, MAY OFFER A DISCOUNT OF UP TO [●]% (EQUIVALENT OF ₹[●] PER EQUITY SHARE) TO THE OFFER PRICE TO ELIGIBLE EMPLOYEES BIDDING UNDER THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION ("EMPLOYEE DISCOUNT"). THE FACE VALUE OF EQUITY SHARES IS ₹ 10 EACH. THE OFFER PRICE IS [●] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND, THE MINIMUM BID LOT SIZE AND THE EMPLOYEE DISCOUNT (IF ANY) WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BRLMS AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [\*], AN ENGLISH DAILY NEWSPAPER, [\*] EDITIONS OF [\*], (A

WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE STOCK EXCHANGES FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SEBI ICDR REGULATIONS. In case of any revision in the Price Band, the Bid/Offer Period shall be extended for at least three additional Working Days after revision of the Price Band, subject to the total Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, strike or similar unforeseen circumstances, our Company in consultation with the BRLMs, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid / Offer Period for a minimum of one Working Day, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band, and the revised Bid/ Offer Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges by issuing a public notice

and also by indicating the change on the websites of the BRLMs and at the terminals of the Members of the Syndicate and by intimation to Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs") Designated Intermediaries and the Sponsor

HINDI DAILY NEWSPAPER) AND ALL EDITIONS OF [◆], (A TELUGU DAILY NEWSPAPER, TELUGU BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF TELANGANA, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), EACH

The Offer is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended (the "SCRR"), read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Offer is being made through the Book Building Process and in accordance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations wherein not more than 50% of the Net Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") and such portion, (the "QIB Portion"), provided that our Company in consultation with the BRLMs may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors and the basis of such allocation will be on a discretionary basis, in consultation with the BRLMs, in accordance with the SEBI ICDR Regulations (the "Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from the domestic Mutual Funds at or above the price at which allocation is made to Anchor Investors ("Anchor Investor Allocation Price"). In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares of face value ₹10 each shall be added to the QIB Portion (other than the Anchor Investor Portion), Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, up to [●] Equity Shares of face value ₹10 each aggregating to ₹ [●] million will be available for allocation to Eligible Employees, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not less than 15% of the Net Offer shall be available for allocation to Non-Institutional Investors ("Non-Institutional Category") of which one-third of the Non-Institutional Category shall be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹ 0.20 million and up to ₹ 1.00 million and two-thirds of the Non-Institutional Category shall be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹ 1.00 million and under-subscription in either of these two sub-categories of the Non-Institutional Category may be allocated to Bidders in the other subcategory of the Non-Institutional Category in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not less than 35% of the Net Offer shall be available for allocation to Retail Individual Investors ("Retail Category"), in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price, All potential Bidders (except Anchor Investors) shall mandatorily participate in this Offer only through the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process and shall provide details of their respective bank account (including UPI ID (defined hereinafter) in case of UPI Bidders (defined hereinafter) in which the Bid Amount will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") or pursuant to the UPI Mechanism, as the case may be. Anchor Investors are not permitted to

This public announcement is made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing to undertake, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the DRHP dated May 5, 2025 with SEBI and the Stock Exchanges on May 6, 2025.

participate in the Anchor Investor Portion through the ASBA process. Further, Equity Shares of face value ₹10 each will be allocated on a proportionate basis to Eligible Employees, subject to valid Bids received from them at or

Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date of publication of this public announcement, in accordance with Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations, by hosting it on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, on the websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com,where the equity shares are proposed to be listed and on the website of the Company at www.mouritech.com and the websites of the book running lead managers to the Offer, i.e., Nuvama Wealth Management Limited at www.nuvama.com, ICICI Securities Limited at www.icicisecurities.com and JM Financial Limited at www.imfl.com. Our Company hereby invites the public to give comments on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges with respect to disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of their comments to SEBI and/or to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by SEBI and/or the Company and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company in relation to the Offer on or before 5:00 p.m. on the 21st day from the date of publication of this public announcement in accordance with Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations. Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to

read the risk factors carefully before taking an investment decision in this Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of the Issuer and the Offer, including the risks involved. The Equity

Shares have not been recommended or approved by SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Contents of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the red herring prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP, as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered, through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges.

The liability of the members of our Company is limited by shares. For details of the main objects of our Company as contained in its memorandum of association, see "History and Certain Corporate Matters" on page 253 of the

For details of the share capital and capital structure of our Company and the names of the signatories to the memorandum of association and the number of shares of our Company subscribed by them, see 'Capital Structure' on page 106 of the DRHP. The liability of the members of our Company is limited by shares.

nuvama Nuvama Wealth Management Limited

above the Offer Price. For details, see "Offer Procedure" on page 585 of the DRHP.

801-804, Wing A. Building No 3 Inspire BKC. G Block Bandra Kurla Complex, Bandra East Mumbai 400 051 Telephone: +91 22 4009 4400 Email: MouriTech@nuvama.com Investorgrievanceemail: customerservice.mb@nuvama.com

SEBI Registration No.: INM000013004

Website: www.nuvama.com

Place: Hyderabad

Date: May 7, 2025

Contact Person: Lokesh Shah

ICICI Securities **ICICI Securities Limited** ICICI Venture House, Appasaheb Marathe Marg. Prabhadevi. Mumbai - 400 025.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS

Maharashtra, India Telephone: +91 22 6807 7100 Email: mouritech.ipo@icicisecurities.com Investorgrievanceemail: customercare@icicisecurities.com Website: www.icicisecurities.com Contact Person: Ramesh Vaswana/ Namrata Ravasia

SEBI Registration No.: INM000011179

A JM FINANCIAL JM Financial Limited 7th Floor, Cnergy Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi Mumbai 400 025 Maharashtra, India Tel: +91 22 6630 3030

E-mail: mouritech.ipo@jmfl.com Investor grievance e-mail: grievance.ibd@imfl.com Website: www.jmfl.com Contact Person: Prachee Dhuri SEBI Registration No.: INM000010361

(formerly known as Link Intime India Private Limited)

C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg,

MUFG Intime India Private Limited

Vikhroli West Mumbai 400 083 Maharashtra, India Telephone: +91 810 811 4949 E-mail: mouritech.ipo@in.mpms.mufg.com Investor grievance e-mail: mouritech.ipo@in.mpms.mufg.com Website: https://in.mpms.mufg.com/ Contact Person: Shanti Gopalkrishnan SEBI Registration No.: INR000004058

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER Chiranjeevi Raju Dharma, MOURI TECH LIMITED

Vaishnavi's Iconic, SY No. 62, Unit 1A, 1st floor and Unit 4A, 4" floor, Madhapur, Hyderabad 500 081, Telangana, India, Telephone: 040-67254104; E-mail: cs@mouritech.com; Website: www.mouritech.com

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For MOURI TECH LIMITED On behalf of the Board of Directors

Chiranjeevi Raju Dharma Company Secretary and Compliance Officer

MOURI TECH LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offer of its Equity Shares and has filed the DRHP dated May 5, 2025 with SEBI and with the Stock Exchanges. The DRHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, on the websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com, on the websites of the BRLMs, i.e. Nuvama Wealth Management Limited at www.nuvama.com, ICICI Securities Limited at www.icicisecurities.com and JM Financial Limited at www.jmfl.com and on the website of our Company at www.mouritech.com. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see the section titled "Risk Factors" on page 41 of the DRHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision.

The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "U.S. Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, such Equity Shares are being offered and sold outside of the United States in offshore transactions in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur.

epaper.financialexpress.com









### मुंबई लक्षदीप 🧐

### पुण्याच्या एअरबेंसवरूनही लढाऊ विमानांच्या आकाशात घिरट्या

पुणे, दि.७ : भारताने पहलगाम येथे झालेल्या दहशतवादी हल्लुयाचे पाकिरन्तानला जोरदार प्रत्युत्तर दिले आहे. भारतीय सैन्याने मध्यरात्री पाकिस्तानी तळांवर हवाई हल्ला केला आणि ते उद्धवस्त केले. हे दहशतवादी अड्डे पाकिस्तान आणि पाकव्याप्त जम्मू आणि काश्मीरमध्ये होते. या हवाई हल्लुयाला 'ऑपरेशन सिंदुर'असे नाव देण्यात आले होते. सोशल मीडियावर भारताने हवाई हल्ला

केल्यानंतर तेथील एक व्हिडिओ

व्हायरल होत आहे.

माझे अशिल **श्री. गणेश बाळाराम सावर्डेकर** यांनी दिलेल्या माहितीवरून जाहीर नोटिस देत आहे की, खाली नमूद असलेली निवासी मिळकत ही मूळ भाडेकरू **जूयवंती जूमनाप्रसाद पाठक** यांच्या नावे भाडेकरू जियवंती जमनाप्रसाद पाठक यांच्या नीव असून त्यांनी सदर मिळकत दिनांक १०/००/२९७ रोजी माइया अशिलांच्या नांव हस्तांतर केली. तरी सदर मिळकतीबावत कोणा व्यवतीचा / आर्थिक संस्था कंपनीचा / दावा / बोजा / हक्क / अधिकार किंवा हस्कत असल्यास मा. प्रशासकीय अधिकारी (मालमता) मृ. न. पा. "एम" विभाग कार्याल्य, धाटकोपर पूर्व, मुंबई ४०००।७। या परावार किंवा माइयाखाली नमूद असलेल्या कार्यालयीन परचावर आपली लेखी हरकत नोटीस जाहीर झाल्यापासून १ ५ दिवसंच्या आप पुराज्यानिशी सादर करावी. दिलेल्या वेळेनंतर कुठलाही दावा अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही.

खोली क्रमांक-२, चाळ क्र. जे/१५, एस. जी. बर्वेनगर युनिसिपल कॉलनी, घाटकोपर (प.), मुंबई-४०००८४. दिनांक : ८/०्५/२०्२५ ्र ठिकाण : मुंबई दिनांक : ८/०५/२०२५ ठिकाण : मुबह जे.पी. त्रिपाठी ( वकील उच्च न्यायालय) कार्यालय: अब्दुल अझिझ चाळ, २४, खोली क्र.४,

एल.बी.एस. मार्ग, नवपाडा, कुर्ला (प.), मुंबई-४०००७०.

मिळकतीचा तपशील

श्री. ललितभाई छगनलाल मेहता उर्फ श्री. ललित

ऑप.हौ.सोसा.लि.चे सदस्य आहेत आणि फ्लॉ भार,हा.सासा.सा.स.च सदस्य आहत आणि प्रसाट ह. २०५, २रा मजला, गणपती कृपा म्हणून ज्ञात इमारत् १ विंग, आदिनाथ कॉम्प्लेक्स को–ऑप.डौ.सोसा. ले., गाव रहनाल, तालुका भिवंडी, जिल्हा– ठाणे, बागेचे मालक आहेत, यांचे ०७.११.२०१९ रोजी निधन

सोसायटीला त्यांचा मुलगा व सह-मालक श्री. हितेश लितत मेहता यांच्या नावे त्यांचे ५०% शेअर्ससह सदर फ्लॅट हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे. सोसायटी याव्दारे. सोसायटीच्या भांडवल

सासायटी याच्दार, सासायटीच्या भाइवली मिळकतीमधील, मयत समासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन् दावेदारी/आसेष घोणा यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचचच्या प्रसिस्दीणसून १४ दिवसांत सोसायटीच्या भांडबल/मिळकतीमधील मयल नभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासा ऱ्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पष्ट्यर्थ अर्श त्याच्या, तिच्या, त्याच्या दावा, आक्षेपाच्या पुष्ठायथ अर्था कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतिसह मागविण्यात प्रेत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे,/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या सोडवल / मिळकतीमधील अंअर्स व हितसंबंधार्थी सोसायटी उपविधीतील तरतुर्दीमधील दिलेल्या मागिन श्री. हितेश ललित मेहता यांच्या नावे व्यवहार करण्यार गेसायटी मोकळी असेल.

> वकील शारुख एस. शेख दुकान क्र. ०७, अगरवाल पीस हेवन, भाभोला, वसई रोड (प.), ता. वसई जि. पालघर-४०१२० दिनांक: ०८.०५.२०२१

नमुना युआरसी-२ कायद्याचे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचना देण्याची जाहिरात (कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपनी (नोंदणीस प्राधिकत) अधिनियम, २०१४ चे नियम ४(१) नुसार)

येथे सचना देण्यात येत आहे की. कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ३६६ चे उपकलम (२) नसा शेअर्सद्वारा कंपनी मर्यादित म्हणून कंपनी कायदा २०१३ चे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत मे. वेलोसिटी शिप बिल्डर्स एलएलपी या एलएलपी संस्थेची नोंदणी करण्यासाठी मुंबई येथील निबंधकांकडे १५ दिवसानंतर परंतु ३० दिवसांच्या समाप्तीपूर्वी अर्ज करण्याचे नियोजित आहे. कंपनीचे प्रमुख उदिष्ट खालीलप्रमाणे:

बहुसंख्य भागीदारांनी ठरवल्याप्रमाणे धातूच्या टाक्या, जलाशय, कंटेनर, स्टील शिपिंग ड्रम इत्यादींच्य दरुस्ती आणि देखभालीचा व्यवसाय आणि इतर कोणताही सहायक व्यवसाय किंवा इतर कोणताह

नियोजित कंपनीचे मेमोरेण्डम आणि आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनचे प्रती कंपनीचे कार्यालय फ्लॅट ९०१, प्लॉट क्र.६, सेक्टर ११, भक्ती होम्स प्रा.लि., सानपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत ४००७०५ येथे निरीक्षणासाठी उपलब्ध आहेत.

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कोणाही व्यक्तीचा सदर अर्जास आक्षेप असल्यास त्यांनी त्य आक्षेप लेखी स्वरुपात सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्युट ऑफ कॉपॉरेट अफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र.६, ७, ८, सेक्टर ५, आयएमटी मनेसार, जिल्हा गरगाव (हरियाणा)-१२२०५० येथील निबंधकांकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून २ दिवसांत पाठवावेत. तसेच एक प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

गाज दिनांकीत ८ मे, २०२५ मे. वेलोसिटी शिप बिल्डर्स एलएलपीकरिता

सही / -(जगदाळे राहल) पदसिद्ध भागीदार

Chola

# रोज वाचा

NOTICE is hereby given by the Chairman of Borla CHS Ltd., that Mrs. Daler Kaur Bhasin the owner of Flat No.18, admeasuring 580 sq. ft. carpet area, in Building No.6, Ground floor, in Borla Co-operative Housing Society Ltd., holding five fully paid-up shares of Rs.50/- each bearing Nos. 1161 to 1165 (both inclusive) issued by the said Borla CHS Ltd. having address at Dr. C. G. Road, Chembur, Mumbai- 400074 situated on land bearing CTS No. 104/1 of village Wadhavli, free from all encumbrances, hereinafter referred to as the said Premises. That Mrs. Daler Kaur Bhasin died intestate on 06.09.2023, leaving behind her, Sumeet Kaur Gujral, Rumeet Kaur Sabharwal and Mrs. Surinder Kaur Bhasir as her only legal heirs inheriting the said Premises.

Any persons or institutions claim to have any objection/s and or claim/s or demand in respect of the said Premises by way of sale, exchange, mortgage, gift, trust, inheritance, bequest, possession, lease, sub-lease, license, assignment, charge, encumbrance maintenance, Lis pendens, loan, advances, lien, pledge, orders, judgments or decrees passed by any Court, attachment, settlement or otherwise howsoever is hereby required to make known the same in writing with documents thereof to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice, failing which any such purported claim, interest encumbrance, or demand shall be deemed to have been waived and or abandoned for all

Dated: 08.05.2025 Borla CHS Ltd. Dr. C.G. Road, Chembur, Mumbai 400074 <mark>शांतीलाल गांधी</mark> यांचे यापूर्वीच २२.०६.२०१७ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात **१) श्री** शांतीलाल भाईलाल गांधी (पती), २) श्रीमती . जयश्री बिपीन शाह (विवाहित मुलगी), ३) श्रीमती संगिता मनिष शाह (विवाहित मुलगी) त्यांचे कायदेशीर वारसदार आहेत.

सदर फ्लॅटबाबत दावा व आक्षेप असल्यास त्यांर्न कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्तांकडे **१०२, निलम ऑकॉर्ड** एचडीएफसी बँकेसमोर, १५० फीट रोड, भाईंदर (प.)-४०११०१ येथे सदर सचना प्रकाश . तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावे, अन्यथा असे दावा/आक्षेप त्याग केले आहेत म्हणन समजले

> एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटस् (वकील)



## सायबरटेक सिस्टिम्स ॲण्ड सॉफ्टवेअर लिमिटेड

CIN: L72100MH1995PLC084788 नोंदणीकृत कार्यालय: सायबरटेक हाऊस, प्लॉट क्र.बी-६३/६४/६५, रोड क्र.२१/३४, जे.बी. सावंत मार्ग,

वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०४. दूरध्वनी:९१-२२-४२८३९२००, फॅक्स:९१-२२-४२८३९२३६, ई-मेल:cssl.investors@cybertech.com, वेबसाईट:https://cybertech.com

### ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षाकरिता लेखापरिक्षित (एकमेव व एकत्रित) वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षाकरिता लेखापरिक्षित (एकमेव व एकत्रित) वित्तीय निष्कर्ष हे दिनांक 20.00 ६ मे, २०२५ रोजी झालेल्या सभेत सायबरटेक सिस्टिम्स ॲण्ड सॉफ्टवेअर लिमिटेड (कंपनी) च्या संचालक मंडळ, लेखा समितीद्वारे शिफारशीवर आधारित आहे आणि याचे मे. लोधा ॲण्ड कंपनी एलएलपी, सनदी लेखापालद्वारे वितरीत लेखापरिक्षक अहवाल सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ नुसार मंजूर करण्यात आले.

वर नमुद केलेले वित्तीय निष्कर्ष कंपनीच्या <a href="https://investors.cybertech.com">https://investors.cybertech.com</a> वेबसाईटवर उपलब्ध <a href="https://investors.cybertech.com">nttps://investors.cybertech.com</a> आहेत आणि सदर अहवाल खाली दिलेल्या क्विक रिस्पॉन्स (क्युआर) कोड स्कॅनिंगद्वारे पाहता

Scan the Quick Response (QR) Code to view Financial Results on the website of the Company.

सायबरटेक सिस्टिम्स ॲण्ड सॉफ्टवेअर लिमिटेडकरिता

सही/-रामासुब्रमन्य संकरन कार्यकारी संचालक

ठिकाणः ठाणे दिनांकः ०६ मे, २०२५

ालमत्ता) येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

डीसीबी बँक लि



### **नोंदणीकृत कार्यालय:** ६वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३.

तुम्ही खाली नमूद केलेल्या कर्जदार, सहकर्जदारांनी यांची स्थावर मालमत्ता (प्रतिभूती) तारण ठेवून डीसीबी बँक लिमिटेडकडून कर्ज/सुविधांचा लाभ घेतल आहे. तुमच्या कसूरी मुळे तुमचे कर्ज खाते नॉन–परफॉर्मिंग ॲसेटमध्ये (एनपीए) वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये, डीसीबी बँक लिमिटेड ने थकबाकीच्या वसुलीकरिता मागणी नोटीस जारी केली आहे, कायद्यांच्या कलम १३(२) नुसार सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या सहवाचिता नियम ३(१) नुसार तमच्या सेवेच्या मार्गाने ज्याची सामग्री येथे प्रकाशित केली जात आहे. कर्जदार, सहकर्जदार, तारण ठेवलेली मालमत्ता, थकबाकी, कल

सरफायसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

१३(३	१३(२) अन्वयं पाठवलेली मागणी सूचना आणि त्याखाली दावा केलेली रक्कम यांचा तपशील खालीलप्रमाण दिला आहे:							
अ.	कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचना	मागणी सूचना					
क्र.			दिनांक	रक्रम				
१	DRBLKAL00626045	श्री. विक्रांत किसन शिंगाळे व श्रीमती उषा किसन शिंगाळे	१६.०४.२०२५	रु.११,९२,५२३/-				
तारण	<b>तारण मालमत्तेचा पत्ताः</b> मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र.१०३, क्षेत्रफळ ३५.५५ चौ.मी. (कार्पेट), १ला मजला, श्री आद्यना अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन							
सर्व्हे	क्र.६५/४/ए, प्लॉट क्र.१८	, गाव मुरबाड, तालुका मुरबाड, जिल्हा ठाणे (प्रतिभूत मालमत्ता) येथील	न मालमत्तेचे सर्व भ	गग व खंड.				
2	DRHLMMO00551222	श्री. मोहम्मद झहिद नागौरी व श्रीमती हीना बानो	१७.०४.२०२५	रु.२५,८५,८९१/-				
तारण	<b>तारण मालमत्तेचा पत्ता</b> ः मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र.ए ५०६, क्षेत्रफळ ३८.६९३ चौ.मी., ५वा मजला, ए विंग, तुलसी सी एन्टर पॉईंट म्हणून ज्ञात इमारत,							
I 3	<del>}                                    </del>	The same of the sa						

ाव नेरळ पश्चिम, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड (प्रतिभृत मालमत्ता) येथील जागेचे सर्व भाग व खंड HCFEANE00028042 श्री. विजय आत्माराम शिर्के व श्रीमती निलम विजय शिर्के २६.०४.२०२५ | रु.२३,१६,३३४.७३/ HCFLANE00026912

**तारण मालमत्तेचा पत्ता**ः मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र.५, क्षेत्रफळ ५५० चौ.फ्. कार्पेट क्षेत्र, १ला मजला, रुत् राजन म्हणून ज्ञात इमारत, प्लॉट क्र. ५१, तरु भारत सोासायटी अंधेरी (पूर्व), मुंबई, सर्व्हें क्र. ९७, हिस्सा क्र. ३ (भाग), सी.टी.एस. क्र. २४८, चकाला गाव, ता. अंधेरी (प्रतिभूत मालमत्ता) येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

श्री. असिफ शेख, मे. असिफ स्टोअर, त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता, ३०.०४.२०२५ DRBLBYC00552854 ₹.20,80,806/-श्रीमती खैरुनिस्सा शेख **तारण मालमत्तेचा पत्ता**: कमर्शिअल दुकान प्रिमायसेस क्र. ०२, क्षेत्रफळ २६९ चौ.फू. कार्पेट क्षेत्र, तळमजला, अश्रफी रेसिडेन्सी ४०/५० खांदिया स्ट्रीट

म्हणूर	म्हणून ज्ञात इमारत, (तसेच खांदिया मोहल्ला म्हणून ज्ञात इमारत), ए, प्लॉट सी.एस. क्र. १०९९,१/१०९९,२/१०९९, भायखळा विभाग, नोंदणी व उप-							
नोंदण	मेंद्रणी मुंबई शहर (प्रतिभूत मालमत्ता) येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.							
ч	प DRBLLOK00400658 श्री. सुभाष रामवीर ठाकूर, श्रीमती गिता सुभाष सिंग, श्री. सुनिल ३०.०४.२०२५ <b>रु.१३,२४,२६१.२</b> ७							
		रामवीरसिंग ठाकूर व मे. रिच लेडी त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता						
तारण	तारण मालमत्तेचा पत्ताः मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र.४०३, कार्पेट क्षेत्र क्षेत्रफळ ५०८.५६ चौ.फू., ४था मजला, विंग एफ, रश्मी तन्मय म्हणून ज्ञात इमारत,							
गाव	नवघर, तालुका व जिल्हा ठ	ाणे (प्रतिभूत मालमत्ता) येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.						
ξ	DRBLTHN00444045/	श्री. मुनव्वर अजमल खान, मे. ए एस के कॅबल नेटवर्क रिपे.	२६.०४.२०२५	रु.३४,१८,८९९.३१/-				
	DRBLTHN00516668/	श्री. मुनव्वर अजमल खान व श्रीमती निघात मुनव्वर खान						
तारण	तारण मालमत्तेचा पत्ताः मालमत्ता अर्थात प्लॅट क्र.२०३, क्षेत्रफळ ४४.४२ चौ.मी./४७८ चौ.फू. बिल्टअप, २ रा मजला, इमारत क्र. बी-१४, एआय-							
हतीम	। को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोर	नायटी, मिल्लत नगर, न्यू लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई (प्रतिभूत मालग	मत्ता) येथील मालम	ात्तेचे सर्व भाग व खंड.				
(g	DRCPVIR00539971	स्वर्गिय श्री. प्रताप एस देवासी (त्यांचे जात व अजात कायदेशीर	02.04.2024	₹.१०.७४.८७०/-				

वारसदारांसह कुमारी बाळू प्रतापराम देवासी), कुमारी बाळू प्रतापराम देवासी व मे. चामुंडा जनरल स्टोअर, त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता **तारण मालमत्तेचा पत्ता**: मालमत्ता अर्थात शॉप क्र. ०४, तळमजला, क्षेत्रफळ २१.३८ चौ.मी. (२३० चौ.फू.) बिल्टअप, इमारत क्र. २, प्रथमेश अपार्टमेंट क्षेत्रफळ ५३४१.६५ चौ.फू. बिल्टअप, जमीन सर्व्हे क्र. ९, महसूल गाव सोपारा, नालासोपारा नगरपालिकेच्या मर्यादेत, तालुका वसई, जिल्हा पालघर (प्रतिभूत

त्यामुळे तुम्हाला कर्जदार आणि सहकर्जदार/जामीनदारांना या नोटीसच्या ६० दिवसांच्या आत वरील नमूद केलेल्या मागणी केलेल्या रकमेचा पुढील व्याजासर भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे, असे न केल्यास अधोस्वाक्षरीदारांवर या कायद्यान्वये कारवाई करण्यास प्रतिबंध केला जाईल. वर नमूद केलेल्या प्रतिभूतीची अंमलबजावणी केली जाईल. कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे, ज्याच्य आधारे तुम्ही उपरोक्त तरतुदीमध्ये नमूद केलेल्या कालावधीत प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यास स्वतंत्र आहात. कृपया लक्षात घ्या की उक्त कायद्याच्य कलम १३(१३) नुसार, तुम्हाला वरील संदर्भित प्रतिभूतीची विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा आमच्या संमतीशिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित

ठिकाण: ठाणे, रायगड, मुंबई, पालघर डीसीबी बँक लिमिटेडकरिता

दिनांक: ०८.०५.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी पदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिध्द केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.

# हिंदुस्तान कम्पोझिट्स लिमिटेड

HINDUSTAN सीआयएन:एल२९१२०एमएच१९६४पीएलसी०१२९५५ नोंदणीकृत कार्यालयः ए टॉवर, ८वा मजला, पेनिनसुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३.

	३१ मार्च, २०२८५ रोजी सपलेल्या तिमाही व वर्षोकरीता लेखापरिक्षीत एकमेव व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल									
	(रु.लाखात, शेअर डाटा व्यतिरिक्त)									
		एकमेव एकत्रित								
अ.		संप्रलेलीतिमाही	संपलेलवर्ष	संप्रलेलीतिमाही	संप्रलेलीतिमाही	संपलेलवर्ष	संप्रलेलीतिमाही			
क्र.	तपशील	३१.०३.२५	३१.०३.२५	३१.०३.२४	३१.०३.२५	३१.०३.२५	39.03.28			
		लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित			
٩.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	८९१५	<b>३२५</b> 0८	७८५७	८९१५	<b>३२५</b> 0८	७८५७			
၃.	करानंतर निव्वळ नफा*	६०७	३५००	७९७	<b>६</b> 0७	3400	७९७			
З.	कालावधीकरिता एवूण सर्वक्रम उत्पन्न (कालावधीकरिता									
	सर्वंक्रम नप्रा/(तोटा)(करानंतर) आणि इतर सर्वंक्रम									
	उत्पन्न (क्यानंतर))	8	900८२	91946	8	9006	9040			
8.	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रू.५ प्रति)	७३८	১६७	03८	७३८	১६७	७३८			
4	इतर समभाग		90७९२२			900098				
4	उत्पन्न प्रतिभाग (रु.)									
l	मूळ व सौमिकृत	8.99	23.00	4.80	8.99	23.00	4.80			

### तिमाही व संपलेल्या वर्षा दरम्यान कोणतीही अतिरिक्त विशेष साधारण बाब नव्हती.

वरील निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि ०७ मे, २०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकांनी लेखापरिक्षण केले आहे आणि लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षावर अ–फेरबदल मत दिले आहे. ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षाकरिता रु.२ प्रतिभाग दराने रु.५/ – प्रत्येकीचे समभागावर लाभांश देण्याची शिफारस केली आहे.

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या (www.bseindia.com) (www.nseindia.com) वेबसाईटवर आणि कंपनीच्या (www.hindcompo.com) वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

मागील कालावधीचे आकडे चालु कालावधीच्या प्रस्तुतीकरणाचे निश्चितीसाठी जेथे आवश्यक आहे तेथे पुर्ननमुद्/पुर्नगठीत करण्यात आले. वित्तीय निष्कर्षाचे सर्व आकडे हे जवळच्या रुपये लाखमध्येच पूर्ण करण्यात आले आहेत

दिनांकः ०७.०५.२०२५

ठिकाणः मुंबई

हिंदुस्तान कम्पोझिट्स लिमिटेडकरित पी.के.चौधरी व्यवस्थापकीय संचाल (डीआयएन क्र.:००५३५६७०)

दिनांक : ०८.०५.२०२५, ठिकाण : मुंबई

ई–लिलाव दिनाक आणि वेळ : दि.२६.०५.२०२५ रोजी स.११.०० ते दु.१.०० वा. (प्रत्येकी ३ मिनिटाच्या अमर्याद विस्तारासह)

इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि.२४.०५.२०२५ रोजी (सायं.५.३०वा. पर्यंत) निरीक्षणाची तारीख : भेटीनुसार

१. सर्व इच्छुक सहभागी/बोलीदार यांनी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auction-notices या वेबसाइटला भेट देण्याची विनंती केली जाते. तपशील मदत, कार्यपद्धती आणि शिक्षणावरील ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार संपर्क करू शकतात – **श्री. मोहम्मद रहीस – ८१२४००००३० / ६३७४८४५६१६, ई-मेल आयडीः** CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com. केवळ ई-लिलाव प्रशिक्षणाकरिता, संपर्क - Ms.Procure247 - वासु पटेल - ९५१०९७४५८७.

२. अटी आणि शर्तींच्या अधिक तपशीलांसाठी कृपया ई–लिलावात भाग घेण्यासाठी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auction-notices ला भेट द्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना देखील आहे

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की. श्रीमती भानमती उर्फ भानुबेन शांतीलाल गांधी या चाचा भतिजा नगर को हौसोलि., फ्लॅट क्र. ए/११५, १ला मजला, चाचा भतिजा नगर कोहौसोलि.. जनत नगर रोड, भाईंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे-४०११०१ या जागेबाबत सोसायटीचे सदस्य कायदेशीर मालक आहेत. <mark>श्रीमती भानुमती</mark> **शांतीलाल गांधी** यांचे ११.०१.२०२५ रोजी निधन झाले. त्यांचा अविवाहित मलगा **श्री. विज**र

यापढे जर कोणा व्यक्तीस /मयताचे वारसदारांन

ठिकाणः भाईंदर देनांक: ०८.०५.२०२५

चोलामडलम इन्व्हेस्टमेट अँड फायनान्स कपनी लिमिटेड कॉर्पोरेट पत्ता – चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी५४ आणि सी५५, ४, थिरू वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई – ६०००३२ इन्व्हेस्टमेंट औंड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, युनिट क्र.२०३, दुसरा मजला, लोटस आयटी पार्क ऑफिस क्र.२०३, रोड क्र.१६, वागळे इस्टेट, पाच पाखडी, ४००६०४. संपर्क क्रमांक: श्री. तेचस मेहला, मोबा. क्र.९८२५३५६०४७, शी.मोहम्मद रहिस, मोबा. क्र.८१२४००००३० / ६३७४८४५६१६

### आणि श्री. रावसाहेब अनुसे, मोबा. क्र. ९८३४११९८९८ स्थावर मालमत्तेच्या व्रिकीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(६) **ची तरतूद अन्वये स्थावर मालम्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना**. याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेल थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे तारण ठेवल्या आहेत, चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा येथे चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड असा उन्नेख केला जाईल ज्याचा सांकेतिक ताबा अधिकृत अधिकान्याने घेतला आहे. प्रतिभत मालमत्तेची विक्री ई–लिलावाद्वारे जसे आहे. जसे आहे. जसे आहे जथे आहे आणि जे काही आहे या आधारावर केली जाईल. याद्वारे सर्वसामान्यांन कळविण्यात येते की, आम्ही https://chola-lap.procure247.com/ या वेबसाइटद्वारे जाहिर ई–लिलाव करणार आहोत.

अ. क्र.	खाते क्र. आणि कर्जदार, सह-कर्जदार, तारणकर्ताचे नाव	दिनांक आणि मागणी सूचना दिनांक १३(२) अन्वये रक्कम	मालमत्ता / मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित मूल्य, इसारा रक्कम ठेव बोली वाढीव रक्कम
٧.	कर्ज खाते क्र.: एक्स०एचईटीएनई००००३१२३३५३ आणि एचई०२टीएनई००००००९७१७:- १. सुनील बापू सावंत (अर्जदार), २. रीना सुनील सावंत (सह-अर्जदार), ६०२/०३, बी-विंग, इमारत क्र.३, टी.पी. रोड, रणधीर विहार कोहीसोलि, लाला शेठ कंपाउंड, भांडुप (प), मुंबई-४०००७८. ३. सुनील बापू सावंत (अर्जदार), ४. एच२ हेअर लाउंज (सह- अर्जदार), दुकान क्र.७, तळमजला, इमारत क्र.३, बी-विंग, रणधीर विहार कोहीसोलि, लाला शेठ कंपाउंड, भांडुप (प), मुंबई-४०००७८.	दि.१५.०१.२०२५ रू. ३२,५९,२००/- दि.१५.०१.२०२५ रोजी	बेआरंग दूकान क्र.७, तळमजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे १३.२९ ची. मी. (कार्पेट क्षेत्र), इमारतक्र.३ मध्ये, रणधीर बिहार एस.आर.ए. कोहौसोलि म्हणून ज्ञात, शिवराम पार्क म्हणून ज्ञात प्रकल्पात, जमीन बेऑरंग एस.क्र.१२१ वर बांधलेले, एच.क्र.३, सी.टी.एस. क्र.१८७, १८७/१, गाव- भांडुप पश्चिम, ताल- कुली, मुंबई ४०००७८ येथील सर्व भाग व खंड. सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्वः माहीत नाही	रू.३५,००,०००/- रू.३,५०,०००/-
٦.	कर्ज खाते क्र.: एचई०१आरओबी०००००१७४२८:- १. अंकित मुकेश पांचाळ (अर्जदार), २. मुकेशनागिनभाई पांचाळ (सह-अर्जदार), ३. रिमलामुकेश पांचाळ (सह-अर्जदार): सर्वांचा पत्ताः ६०५, कांदिवली कमलवन को-ऑप.हाउर्सिंग सोसायटी लि., एम.जी. रस्ता, बॉबी शॉपिंग सेंटर समोर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७. ४. अंकित मुकेश पांचाळ (अर्जदार), ५. मोटार ट्रेड (सह- अर्जदार): दोघांचा पत्ता: ओपन प्लॉट म्हात्रे कंपाउंड होली क्रॉस रोड, बोरिवली लिक रोड, कंदर पाडा, बोरिवली प, मुंबई, महाराष्ट्र-४००१०३.	दि.१६.०१.२०२५ ७५,८९,१२४/- दि.१६.०१.२०२५ रोजी	बेअरिंग फ्लॉट क्रमांक ८०१ वर ८वा मजला, ए-विंग मध्ये, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४६२ चौ. फूट. (कार्पेट क्षेत्र) अमन म्हणून ज्ञात इमारतीत आणि कांदिवली कोहीसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटी, जमिनीवरील सी.टी.एस. क्रमांक २९९, २९९/१ ते २९९/११ वर बाघलेले, शंकर लेन, कांदिवली (पश्चिम), गाव-मालाड' उत्तर, ता - बोरिवली, जिल्हा. मुंबई-४०००६७ येथील सर्व भाग व खंड.  सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही	रू.१,१५,५०,०००/- रू.११,५५,०००/- रू.१,००,०००/-
₹.	कर्ज खाते क्र.: एचई०१सीईयू०००००२७६४३:- १. दिनेश वालजी पटेल, ६०२, भांडुग सुखी जीवन चीकी गाव रोड, भाटिया हॉस्पिटलच्या मागे, भांडुग, पिश्चम मुंबई-४०००७८. ओम आर्किटेक्चरल ग्लास, गाला क्रमांक ७, जमनादास इंडस्ट्रीज फेज-२, डॉ. आर.पी. रोड, जवळ. जवाहर टॉकीज, मुलुंड, प. मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८०. दयाबेन वालजी पटेल, वालजीभाई अमदाभाई पटेल, दोषांचा पत्ता : खोली क्र.६०२, सुखी जीवन सोसायटी गाव रस्ता, भांडुप, प. मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७८.	दि.१३.१२.२०२४ रू. ९०,२७,३२७/- दि.१३.१२.२०२४ रोजी	सहाव्या मजल्यावरील प्लॅट क्रमांक ६०२, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ६५३ चौ. फूट कार्पेट क्षेत्र, मांडुप सुखी जीवन सहकारी संस्था लिमिटेड म्हणून ज्ञात इमारती/सोसायटीमध्ये जमीन बेऑरेंग सीटीएस क्र.४१७ (भाग) वर बांधलेले, भांडुप गाव, तालुका कुर्ला आणि जिल्हा मुंबई उपनगर येथे स्थित. सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही	₹.१,६७,७९,०००/- ₹.१६,७७,९००/- ₹.१,००,०००/-

इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि.०९.०६.२०२५ रोजी (सायं.५.३०वा. पर्यंत) निरीक्षणाची तारीख : भेटीनुसार, ताबाचा प्रकारः सांकेतिक सर्व इच्छुक सहभागी/बोलीदार यांनी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auction-notices या देबसाइटला भेट देण्यार्च

जाते. तपशील, मदत, कार्यपद्धती आणि शिक्षणावरील ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संगाव्य बोलीदार संपर्क करू शकतात - श्री. मोहम्मद रहीस - ८१२४००००३० / ६३७४८४५६१६, ई-मेल - CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com. ई-लिलाव ट्रेनिंग अलोन करिता - संपर्क M/s. Procure247; वासू पटेल: ९५१०९७४५८७. . अटी आणि शर्तीच्या अधिक तपशीलांसाठी कृपया ई–लिलावात भाग घेण्यासाठी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auction-notices ला भेट द्या.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना देखील आहे

दिनांकः ०८.०५.२०२५, ठिकाणः मुंबई

खाते क्र. आणि कर्जदार, सह-कर्जदार, तारणकर्ताचे नाव

सही /- प्राधिकृत अधिकारी, मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

आरक्षित मृल्य.

इसारा रक्कम ठेव आणि

बोली वाढविण्याची रक्कम

कालावधी /

ताबाचा प्रकार



### चोलामडलम इन्व्हेस्टमेट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट पत्ता - चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी५४ आणि सी५५, ४, थिरू वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - ६०० ०३२ शाखेचा पत्ता - चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, युनिट क्र.२३, दुसरा मजला, लोटस आयटी पार्क ऑफिस क्र.२०३, रोड क्र.१६, वागळे इस्टेट, पाच पांडडी, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०४. संपर्क क्राया, श्रीत सेहता, मोवा. क्र.९८२५३५६०४४, श्री.मोहम्मद रहिस, मोबा. क्र.८१२४००००३०/६३७४८४५६१६ आणि श्री. रावसाहेब अनुसे, मोबा. क्र. ९८३४११९८९८

मालमत्ता / मालमत्तेचे वर्णन

### स्थावर मालमत्तेच्या व्रिकीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ९(१) ची तरतूद अन्ययं स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता **ई-लिलाव विक्री सूचना**. याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह—कर्जदार/तारणकर्ता यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे तारण ठेवल्या आहेत, चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचो येथे चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड असा उल्लेख केला जाईल ज्याचा सांकेतिक/वास्तविक ताबा अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे. प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री ई–लिलावाद्वारे जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे या आधारावर केली जाईल. याद्वारे सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की, आम्ही https://chola-lap.procure247.com/ या वेबसाइटद्वारे जाहिर ई–लिलाव करणार आहोत.

दिनांक आणि मागणी

सूचना दिनांक १३(२)

अन्वये रक्कम

सेक्ट <b>४)</b> र नवी	एक्स०एचईटीएनई००००३२२६१००:- कीर्तेश रमेश जोशी रमेश जोशी, २) रीना किर्तेश जोशी, प्लॉट क्र.१११, दत्त मंदिर रोड, टर-३१अ. वाशी गाव. ठाणे, महाराष्ट-४००७०३. ३) किर्तेश रमेश जोशी रमेश जोशी.	्रू.३९,६४,८२४/्-	कार्पेट क्षेत्र (जे बाल्कनी आणि सी.बी. क्षेत्रासह असेल), ३४,९८२ चौ.मी. बिल्ट-अप	/	मार्कितिक ।										
सेक्ट <b>४)</b> र नवी			1 ab - a - Carron a - carron -	₹.३,३०,०००/-	सांकेतिक ताबा										
<b>४)</b> र नवी		दि.०४.०३.२०२३ रोजी	क्षेत्र, आदिनाथ अर्पण म्हणून ज्ञात इमारतीत, प्लॉट क्रमांक ९४ वर बांघले जात आहे, सिक्टर क्रमांक २१, उलवे, ता-पनवेल, जिल्हा-रायगड येथील सर्व भाग व खंड.	रू.५०,०००/-	(191										
महा	रीना किर्तेश कोशी, सर्वांचा पत्ताः फ्लॅट क्र.०५, एच क्रमांक ०५०६-००१९, वाशी गाव, वाशी, ो मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३. ५) किर्तेश रमेश कोशी रमेश कोशी, ६) अभिषेक ढेअरी स्वीट ड फरसाण ७) रीना किर्तेश कोशी, सर्वांचा पत्ताः दुकान क्र.०६, तळमजला, आदिनाथ अपण, ॉट क्र.९५, आदिनाथ होम्स आणि ओएसएन पार्क जवळ, सेक्टर २१, उलले, नवी मुंबई, ठाणे, ाराष्ट्र-४००७०३. ८) अभिषेक ढेअरी स्वीट अँड फरसाण, दुकान क्र.०९, माऊली कृपा इमारत, ॉट १११, दत्त मंदिर रोड, सेक्टर-३१ ए, वाशी गाव, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३.		सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्वः माहीत नाही												
٦.	कर्ज खाते क्र.: एचई०२एमएआय००००००७६९८ आणि	दि.२३.११.२०२३	फ्लॅट क्रमांक ३०३, तिसरा मजला, बी विंग, राज हाइट्स म्हणून ज्ञात इमारत, रावली	रू.८५,५०,०००/-	१५ दिवस /										
	एक्स०एचईएमएआय००००३४४२८३२:-	₹.८९,३१,२८७/-	कॅम्प, सायन मांटुंगा इस्टेट स्कीम क्र.६ जी.टी.बी. नगर, मुंबई-४०००३७. (मोजमाप	रू.८,५५,०००/-	सांके तिक										
	१) स्वप्ना जयप्रकाश कदम, २) भाग्यश्री जयप्रकाश कदम, सर्वांचा पत्ता : ए २०३, दुसरा	दि.०८.११.२०२३ रोजी	क्षेत्र सुमारे ४२०.२३ चौ. फूट कारपेट क्षेत्र)	₹.१,००,०००/-	ताबा										
मुंबई दुका ४००	ाला, मेघदूत कोहौसोलि, साहित्यसंग मंदिर हॉल जवळ, शाहजी राजे मार्ग, विलेपार्ले (पूर्व) ई-४००५७. <b>३) स्वप्ना जयप्रकाश कदम, ४) मे. धनश्री एंटरप्रावझेस,</b> सर्वांचा पत्ताः कान क्र.०६ राम जानकी अपार्टमेंट, सीटीएस क्र.७५०, सुभाष रोड विलेपार्ले (पूर्व) मुंबई- १०५५७, <b>५) आशिष जयप्रकाश कदम,</b> फ्लॅट क्रमांक ७०३, बी विंग, पून्म हाइट्स, नाना नानी र्क समोर, ६२५३, महाराष्ट्र-४००१०४.		सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्वः माहीत नाही	, , ,											
₹.	कर्ज खाते क्र.: एचई०१आरओबी०००००१५८६५ आणि	दि.१९.०२.२०२४	दुकान क्रमांक ०७, तळमजल्यावर, दीप अंगण म्हणून ज्ञात इमारतीत, दीप अंगण	₹.२८,५०,०००/-	१५ दिवस /										
	एचई०१आरओबी०००००३३०२०	₹.२९,७२,६८८/-	कोहौसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटी, जमीन असलेल्या एस. क्र.४१ वर बांधलेले, एच.क्र.५,	₹.२,८५,०००/-	वास्तविक										
	जयराम विञ्चल चन्हाण, २) माय एम हाऊसहोल्ड प्रोडक्ट्स ३) प्रीति जयराम चौहान, ाँचा पत्ता : दुकान क्रमांक ०७, दीप अंगण अपार्टमेंट, अंबावाडी, तुळींज रोड, वसई नालासोपारा,	दि.०७.०२.२०२४ रोजी	आंबावाडी, गाव-तुळींज, तावसई, जि. पालघर-४०१२०९ येथे स्थित.	₹.५०,०००/-	ताबा										
पूर्व-	- ४०१२०१. ४) माय एम हाऊसहोत्तक प्रोडक्ट्स, ५) प्रिती जयराम चीहान, कॅक्टरी बीडी०३/९, बिलालपाडा, डॉगरपाडा, नालासोपारा पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०९		सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्वः माहीत नाही												
٧.	कर्ज खाते क्र.: एचई०१बीओएस०००००२५४७६ आणि	दि.१४.११.२०२४	फ्लॅट क्र.१०३, पहिल्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे १३२५ चौरस फूट (बिल्ट अप	₹.६५,५८,०००/-	१५ दिवस / सांके तिक										
	एचई०१बीओएस०००००४५३२९:	रू.५०,६७,४०५/-	क्षेत्रफळ), जे विंगमध्ये यशवंत विहार कॉम्पलेक्स, एन.ए. जिमनीवर बांधलेले	₹.६,५५,८००/-											
	पेशोटेन दरायुस इराणी (अर्जदार), २. लता पेशोत्तेन इराणी (सह-अर्जदार), जे १०३ वित, विहार आगाशी रोड, सहयोग हॉस्पिटल जवळ, विरार, ठाणे पश्चिम-४०१३०३. ३.	दि.१३.११.२०२४ रोजी	। १२३.१४ चौरस मीटर, सर्व्हें क्र.१९१ पैकी, हिस्सा क्र.२, ८०९० चौरस मीटर आणि १०१५.६५ चौरस यार्ड आकाराचा प्लॉट क्र.१, प्लॉट क्र.२, ५२०.३१ चौरस यार्ड,	रू.१,००,०००/-	ताबा										
पेशो	<b>गोटेन दरायुस इराणी (अर्जदार), ४. एस.के.मोटर्स (सह-अर्जदार),</b> दोघांचा पत्ता : दुकान		७६६.१३ चौरस यार्ड आकाराचा प्लॉट क्र.३, अगि रस्त्याचे क्षेत्रफळ २३८.९१ चौरस												
	७१ एम ९ ग्लोबल सिटी, कॉसमॉस स्केअर समोर, नारंगी बायपास, चिककल डोंगरी रोड, ठाणे,		यार्ड एकूण क्षेत्रफळ २५४१ चौरस यार्ड २१२३.८७ चौरस मीटर किंवा त्याच्या आसपासच्या												
महा	ाराष्ट्र-४०१३०३.		क्षेत्राच्या समतुल्य, सर्व्हे क्रमांक १९१ पैकी, हिस्सा क्रमांक ३, गाव - बोळींज, तालुका												
			- वसई, जिल्हा - ठाणे, वसई क्रमांक २ (विरार) च्या उपनिबंधक कार्यालयाच्या परिसरात.												
			सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही												
۷.	कर्ज खाते क्र.: एचई०१आरओबी०००००१७८३६:	वि.१४.११.२०२४	मोलमत्ता १ : खोली/टेनेमेंट क्र.२८६, तळमजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे १७.६०	रू.३०,६१,०००/-											
	अमोल शितल शहा (अर्जदार), २. शितल मुगुटलाल शाह (सह-अर्जदार), ३. अश्विनी मोल शाह (सह-अर्जदार), ४. उपशीतल शहा (सह-अर्जदार), सर्वांचा पत्ता : शिवाई नगर					<b>रू.५१,३३,४७३.९२</b>				<b>६.१३.११.२०२४</b> रोजी			चौ.मी. (कार्पेट क्षेत्र), इमारत क्र.४१ मध्ये आणि <b>नव आवर्श को हौसोलि</b> म्हणून ज्ञात । सोसायटी, जमीन बेअरिंग एस. क्र.१९६ वर बांधलेले, चाळ क्र.४१, शिवाई नगर,	₹.३,०६,१००/-	
मनप	पा शाळा समोर, ४१/२८७ नव आदर्श सोसायटी, पोखराम, रोड नं.१ ठाणे महाराष्ट्र-४००६०६.	14.74.77.70 (1411	पोखरण रोड क्र.१, गाव-माजिवडे, ठाणे (प.) ४००६०६.	₹.५०,०००/-	१५ दिवस /										
	<b>पार्श्व विमा आणि गुंतवणूक (सह-अर्जदार),</b> ४१/२८७, नव आदर्श सोसायटी, शिवाई र. पोखरण रोड क्र.१, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट-४००६०६.									मोलमत्ता २ : खोली/टेनेमेंट क्र.२८७, तळमजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे १७.६०	₹.३०,६१,०००/-	सांकेतिक ताबा			
नगर	र, पाखरण राड क्र. र, ठाण पाश्चम, ठाण, महाराष्ट्र-४००६०६.		चौ.मी. (कार्पेट क्षेत्र), इमारत क्र.४१ मध्ये आणि <b>नव आदर्श कोहौसोलि</b> म्हणून ज्ञात	रू.३,०६,१००/-	] (191										
			सोसायटी, जमीन बेअरिंग एस. क्र.१९६ वर बांधलेले, चाळ क्र.४१, शिवाई नगर,	₹.५०,०००/-											
			पोखरण रोड क्र.१, गाव-माजिवडे, ठाणे (प.) ४००६०६.												
_			सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही		१५ दिवस /										
ξ. 9 1	कर्ज खाते क्र.: एचई०१टीएनई००००००३५९७७ गुंजन कुमारी (अर्जदार), २. अमितकुमार (सह-अर्जदार), दोघांचा पत्ताः फ्लॅटक्र.१०५,	दि.१४.११.२०२४ रू.३१,०४,१२५/-	फ्लॅट क्र.१०५, प्लॉट क्र.बी-१४३, सेक्टर क्र.१९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, तालुका व जिल्हा ठाणे, सुमारे २७९.५० चौ.फूट. (२५,९७५ चौ. मीटर) ३३५.४० चौ.फू.कारपेट	₹.२९,००,०००/-	सांकेतिक										
	तरा मजला, रामा अपार्टमेंट, प्लॉट १४३ बी, एमएसईबी से १९ जवळ, कोपर खैरणे, ठाणे,	दि.१३.११.२०२४ रोजी	क्षेत्रफळ, (३१,१७० चौ.मीटर) बिल्ट अप क्षेत्रफळ तिसऱ्या मजल्यावर, रामा अपार्टमेंट्स	₹.२,९०,०००/-	ताबा										
महा-	ाराष्ट्र-४००७०९. <b>३. अमितकुमार (सह-अर्जदार), ४. जी अँड जी गारमेंट्स (सह-</b>		इमारत, आणि इतर जमीन (वरील पहिल्या अनुसूचीमध्ये अधिक स्पष्टपणे वर्णन केलेले)	₹.५०,०००/-											
	<b>र्वदार),</b> दोघांचा पत्ता : गाला क्र.१०८, पहिला मजला, इमारत क्र.८८, पृथ्वी कॉम्प्लेक्स, ल्हेर, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२.		आणि ज्यावरून सदर फ्लॅट खालीलप्रमाणे चतुसिमा: उत्तरेकडे: खुली जागा, दक्षिणेकडे:												
જાહ	९६८, मिथा, ठाण, महाराष्ट्र-६२८२८.		खुली जागा, पूर्वेकडे: खोली क्र.१०६, पश्चिमेकडे: खुली जागा												
			सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही												
ξ.	कर्ज खाते क्र.: एचई०१बीएलपी०००००४३८३०	दि.०९.०९.२०२४	फ्लॅट क्र.४०५, ए विंग मध्ये, चौथ्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र ४५.९ चौ.मी., बिल्ट	₹.४४,४९,०००/-	१५ दिवस /										
	अँटो डेव्हिस ताचुपाराम्बिल, २. मारिया एंटरप्रायझेस, ३. रोझिली डेव्हिस, ४. सुषमा टो. सर्वांचा पत्ता : फ्लॅट क्र.४०५, ए - विंग, साई नगर कोहौसोलि, प्लॉट क्र.२६, सेक्टर ०४.		अप क्षेत्रफळ, साई नगर म्हणून ज्ञात इमारतीत आणि साई नगर को-ऑप.ही.सो.लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, प्लॉट क्र. २६ वर बांधलेले, कळंबोली गावातील सेक्टर क्र.४, नवी	₹.४,४४,९००/-	सांके तिक ताबा										
	<b>डा,</b> सवाचा पत्ता : फ्लट क्र. ४०५, ए - ावग, साइ नगर काहासालि, प्लाट क्र. ४६, सक्टर ०४, । ओम देवलोपर, कळंबोली-४१०२१८.		दि.०३.०९.२०२४ रोजी	दि.०३.०९.२०२४ रोजी	। म्हणून ज्ञात सासायटा, प्लाट क्र. रद वर बाघलल, कळबाला गावाताल सक्टर क्र. ४, नवा   मुंबई, तालुका पनवेल आणि जि. रायगड.	₹.५०,०००/-	वाजा								
			सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही												
	( ) ( ) ( )	\	.०० ते द.१.०० वा. (प्रत्येकी ३ मिनिटांच्या अमर्याद विस्												